



WIRTSCHAFTS
RAUM
AUGSBURG

Wir machen die Zukunft. Besser.

A³ Immobilienkongress 2024

Markt
Wohnen
Gewerbe

Weitblick 1.7 im Augsburg Innovationspark
Donnerstag, 27. Juni 2024
immobilienkongress-A3.de



© A³/Christian Strohmayer

Immobilienmarkt, Projekte, Impulse

09:30	Exkursionen Innovationsbogen Augsburg Offices LOFTS
11:30	Networking Fachausstellung Mittagsimbiss
12:45	Eröffnung & Willkommen Andreas Thiel, Geschäftsführer, Regio Augsburg Wirtschaft GmbH
12:50	Das Netzwerk der Immobilienwirtschaft in A³ Stephan Deurer, Sprecher des A ³ Kernteams Immobilien Geschäftsführer, ECO Office GmbH & Co. KG
	Immobilienmarkt – Analyse der Krise
12:55	Keynote I – Immobilienmärkte: Langsam und uneinheitlich aus dem Krisenmodus Prof. Dr. Tobias Just (FRICS), Geschäftsführer und wissenschaftlicher Leiter, IRE BS Immobilienakademie GmbH
13:25	Der Immobilienmarkt der Region Augsburg – Vorstellung der Daten und Fakten Oliver Rohr, Bereichsleiter Büro und Gewerbe, bulwiengesa AG
13:50	Podiumsdiskussion: Wo stehen wir in der Krise? Prof. Dr. Tobias Just (FRICS), Geschäftsführer und wissenschaftlicher Leiter, IRE BS Immobilienakademie GmbH; Michael Kramer, stv. Vorstandsmitglied, Bereichsdirektor Center. Unternehmenskunden, Stadtparkasse Augsburg; Peter Weis, Vorstandsvorsitzender, LeitWerk AG; Sandra Heidenreich, Director Capital Markets, Prokuristin, Knight Frank GmbH & Co. KG
14:25	Kaffeepause & Networking mit Begleitausstellung
	Wie wirkt sich das Marktgeschehen auf die Region Augsburg aus?
15:15	Keynote II – Entwicklungen und Strategien im Rahmen der Stadtentwicklung Steffen Kercher, Baureferent, Stadt Augsburg
15:40	Pecha Kucha – Projekte und Lösungen für aktuelle Herausforderungen George Moutoulis, CCO, CG Elementum AG; Dr. Daniel Wurstbauer, Niederlassungsleiter München, BEOS AG; Michael Wörle, 1. Bürgermeister, Stadt Gersthofen
16:05	Im Interview Steffen Kercher, Baureferent, Stadt Augsburg; Michael Wörle, 1. Bürgermeister, Stadt Gersthofen
	Wege aus der Krise
16:30	Impulse für die Zukunft: Innovativ, wirtschaftlich & nachhaltig Jürgen Notz, Geschäftsführer, e+k upcycle; Timo Weil, Geschäftsführer, WeOn GmbH; Stefan Witjes, Vorstand, Gateway Real Estate AG; Tim Walther, Verkaufsingenieur, GOLDBECK Süd GmbH
17:10	Schlussworte Andreas Thiel, Geschäftsführer, Regio Augsburg Wirtschaft GmbH
17:15	Ende der Veranstaltung



Hier geht's zum
vollständigen Programm



Inhalte

Auf dem Kongress erhalten Sie Einblicke in regionale Projektentwicklungen, Best-Cases und visionäre Denkansätze. Mit der Vorstellung neuer Daten aus dem A³ Immobilienmarktreport 2023/2024, betreut von der bulwiengesa AG, erhalten Sie transparente Informationen zum Marktgeschehen. Auf den Podien werden aktuelle Herausforderungen für die Immobilienbranche kritisch

erörtert und Lösungsansätze thematisiert. Strategien und Vorhaben im Rahmen der Stadtentwicklung bieten die Perspektive seitens Politik und Verwaltung. Ein Schwerpunktthema stellt dieses Jahr der Themenkomplex „Analyse und Wege aus der Krise“ dar. Ein weiteres Highlight sind begleitende Exkursionen und Zeit für Networking im innovativen Gebäude Weitblick 1.7.

KEYNOTES & MARKTEINBLICKE



Steffen Kercher
Baureferent, Stadt Augsburg

Entwicklungen und Strategien im Rahmen der Stadtentwicklung




Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)
Geschäftsführer und wissenschaftlicher Leiter, IRE|BS Immobilienakademie GmbH

Immobilienmärkte: Langsam und uneinheitlich aus dem Krisenmodus



Oliver Rohr
Bereichsleiter Büro und Gewerbe, bulwiengesa AG

Der Immobilienmarkt der Region Augsburg



„Immobilien mit nachhaltigem Nutzungskonzept werden gestärkt aus der Krise kommen. Hiermit ist nicht nur ein ökonomisches, sondern zunehmend auch ein ökologisches tragfähiges Konzept gemeint. Investoren müssen sich daher intensiv mit den Nutzungsarten und deren spezifischen Anforderungen an Gebäude beschäftigen.“

Prof. Dr. Tobias Just (FRICS)
IRE|BS Immobilienakademie GmbH

INSIGHTS, PROJEKTE, VISIONEN



Sponsoren



Aussteller



Medienpartner A³ Immobilienkongress



Veranstalter



Unterstützer



Veranstaltungsort:

Weitblick 1.7
Augsburg Innovationspark
Karl-Drais-Straße 4a
86159 Augsburg

Anreise:

weitblick-event.de/kontakt

Veranstalter:

Regio Augsburg Wirtschaft GmbH
A³ Aktivkreis Immobilien
Karlstr. 2
86150 Augsburg

Parkplätze:

300 Tiefgaragen Stellplätze (kostenpflichtig).

Hier geht's zur
Online-Anmeldung

Informationen finden Sie unter:
immobilienkongress-A3.de

Ansprechpartnerin:

Vanessa Bergler
+49 821 450 10-260
vanessa.bergler@region-A3.com