

## A<sup>3</sup> Immobilien Award

### ▶ WETTBEWERBS-AGB

Allgemeine Geschäftsbedingungen des Wettbewerbs/Awards „A<sup>3</sup> Immobilien Award – nachhaltige Ideen für morgen 2024/2025“ ausgerichtet durch die Regio Augsburg Wirtschaft GmbH, vertreten durch den Geschäftsführer Andreas Thiel, Karlstr. 2, 86150 Augsburg (im Folgenden Ausrichter genannt).

### Geltungsbereich

Diese allgemeinen Geschäftsbedingungen gelten für den Wettbewerb „A<sup>3</sup> Immobilien Award – nachhaltige Ideen für morgen“ zwischen dem Teilnehmer und dem Ausrichter. Gegenbestätigungen des Teilnehmers unter Hinweis auf seine Geschäftsbedingungen werden hiermit ausdrücklich widersprochen. Die Teilnahme an dem vom Ausrichter organisierten Wettbewerb setzt zusätzlich die Erfüllung aller für diesen Wettbewerb festgelegten Teilnahmebedingungen voraus, die auf der Website [www.A3-immobilienaward.de](http://www.A3-immobilienaward.de) zu finden sind.

#### 1. Bestimmungen für die Teilnahme

Die Teilnahme an dem vom Ausrichter organisierten Wettbewerb steht volljährigen Personen, Unternehmen oder Organisationen, welche Immobilien-Projektentwicklungen mit Fokus auf (bezahlbaren) Wohnraum im deutschsprachigen Raum vorangetrieben haben, die sich durch eine herausragende innovative Gebäudeidee, einen nachhaltigen und ressourceneffizienten Ansatz, besondere gesellschaftliche Relevanz/besonderen sozialen Impact und eine in diesem Kontext zukunftsweisende Architektur auszeichnen, ohne dabei die Wirtschaftlichkeit aus den Augen zu verlieren, offen. Die Teilnehmer müssen Inhaber der Urheberrechte oder verwandten Schutzrechte an den eingereichten Beiträgen sein.

#### 2. Anmeldung und Vertragsabschluss

Die Bewerbung ist ausschließlich online über die Landing-Page des A<sup>3</sup> Immobilien Awards [www.A3-immobilienaward.de](http://www.A3-immobilienaward.de), innerhalb der Frist, die für den Wettbewerb vorgesehen ist, vorzunehmen.

Die Bewerbungsunterlagen müssen bis zum jeweiligen, auf der Website kommunizierten Einsendeschluss eingereicht werden. Maßgebend ist die automatische Bestätigung des erfolgreichen Uploads. Verspätet eingehende oder unvollständige Bewerbungsunterlagen haben keinen Anspruch auf Berücksichtigung.

#### 3. Wettbewerbsformat

Der Wettbewerb „A<sup>3</sup> Immobilien Award – nachhaltige Ideen für morgen“ läuft nach einem einstufigen Verfahren ab. Die Bewerbungsphase sieht eine Auswahl durch ein Expertengremium vor.

#### 4. Kosten und Zahlungsbedingungen

Die Bewerbung und Teilnahme sind für Personen, Unternehmen oder Organisationen kostenlos. Der Teilnehmer erhält für seine Einsendung kein Honorar.

### REGIO AUGSBURG WIRTSCHAFT GMBH

Karlstr. 2, 86150 Augsburg  
+49 821 450 10-100 | Fax: -111  
[presse@region-A3.com](mailto:presse@region-A3.com)  
[wirmachendiezukunftbesser.de](http://wirmachendiezukunftbesser.de)  
[region-A3.com](http://region-A3.com)

Regio Augsburg Wirtschaft GmbH  
Sitz Augsburg – Registergericht Augsburg  
HRB 24384 – Steuer-Nr. 103/136/21478

Geschäftsführer: Andreas Thiel  
Aufsichtsratsvorsitzender: Dr. Michael Higl,  
Stv. Landrat des Landkreises Augsburg

Stadtsparkasse Augsburg  
IBAN: DE84 7205 0000 0250 3541 23  
BIC: AUGSDE77XXX

Mit Unterstützung von



Partner von A<sup>3</sup>



## 5. Auswahlverfahren/Jury

Die sich bewerbenden Personen, Unternehmen oder Organisationen werden in einem nicht öffentlichen Auswahlverfahren von einer Jury, bestehend aus Vertretern der regionalen Immobilienbranche und Fachexperten, bewertet. Die Jury benennt die Personen, Unternehmen oder Organisationen, die den Bewertungskriterien für eine zukunftsorientierte Immobilienprojektentwicklung im deutschsprachigen Raum mit dem Themenfokus (bezahlbarer) Wohnraum entsprechen und zeichnet sie aus. Die Entscheidungen der Jury sind rechtsgültig und nicht zu begründen. Der Rechtsweg gegen eine Entscheidung der Jury ist ausgeschlossen.

## 6. Bestimmungen nach der Auszeichnung

Die von der Jury ausgewählten Personen, Unternehmen oder **Organisationen werden mit dem Label und Preisgeld in Höhe von 5.000 € in der Hauptkategorie und 1.500 € in der Nebenkategorie ausgezeichnet.**

Hinweis: Die Veröffentlichungsrechte an allen Bildern und Texten liegen beim Preisträger. Der Preisträger räumt dem Ausrichter für alle zur Verfügung gestellten Beiträge (Fotos und Texte) ein einfaches, unentgeltliches, zeitlich, räumlich, kanalunabhängiges und inhaltlich unbeschränktes Nutzungsrecht an sämtlichen Urheber- und Leistungsschutzrechten ein, ohne den Ausrichter zu verpflichten, die Urheber der Beiträge namentlich zu nennen. Die Rechteübertragung erfolgt zu dem Zweck, den Wettbewerb, seine Teilnehmer nebst deren Beiträgen und das Ergebnis zu veröffentlichen und zu bewerben. Der Ausrichter nimmt diese Übertragung an. Sollten die Urheber dennoch Ansprüche gegenüber dem Ausrichter geltend machen, stellt der Preisträger den Ausrichter von diesen Ansprüchen frei und tritt für die Erfüllung dieser Ansprüche gegenüber den Urhebern ein.

### a) Wettbewerbs-Website

Alle Preisträger werden mit ihrem Beitrag auf der Website [www.A3-immobilienaward.de](http://www.A3-immobilienaward.de) veröffentlicht. Neben Fotos werden die ausgezeichneten Personen, Unternehmen oder Organisationen durch die Beschreibung sowie die am Beitrag beteiligten Partner ergänzt.

### b) Preisverleihung

Die Ehrung der Preisträger, der ausgezeichneten Personen, Unternehmen oder Organisationen erfolgt im Rahmen einer Preisverleihung im Jahr 2025 vor Ort in Augsburg.

Die Auszeichnung kann zeitlich unbegrenzt in der eigenen Kommunikationsarbeit eingesetzt werden. Alle Sieger können das Award-Logo nach Bekanntgabe der Auszeichnung uneingeschränkt für eigene Zwecke nutzen.

### c) Pressearbeit

Die ausgezeichneten Personen, Unternehmen oder Organisationen werden zeitlich unbeschränkt in die Pressearbeit des Ausrichters im **Rahmen des Wettbewerbs „A<sup>3</sup> Immobilien Award – nachhaltige Ideen für**

#### REGIO AUGSBURG WIRTSCHAFT GMBH

Karlstr. 2, 86150 Augsburg  
+49 821 450 10-100 | Fax: -111  
presse@region-A3.com  
wirmachendiezukunftbesser.de  
region-A3.com

Regio Augsburg Wirtschaft GmbH  
Sitz Augsburg – Registergericht Augsburg  
HRB 24384 – Steuer-Nr. 103/136/21478

Geschäftsführer: Andreas Thiel  
Aufsichtsratsvorsitzender: Dr. Michael Higl,  
Stv. Landrat des Landkreises Augsburg

Stadtsparkasse Augsburg  
IBAN: DE84 7205 0000 0250 3541 23  
BIC: AUGSDE77XXX

Mit Unterstützung von



Partner von A<sup>3</sup>



morgen“ integriert. Die Ergebnisse werden direkt im Anschluss an die Preisverleihung durch den Ausrichter veröffentlicht. Der Ausrichter gibt u.a. auch eine ausführliche Meldung anlässlich der Preisverleihung in Form einer Pressemitteilung heraus.

Die Teilnehmenden erklären sich mit ihrer Teilnahme am Wettbewerb ferner damit einverstanden, dass ihre eingereichten Motive in Verbindung mit ihren Namen durch den Ausrichter im Rahmen der Dokumentation und Berichterstattung des Wettbewerbs auch über die Preisverleihung hinaus in der Nachberichterstattung und Selbstdarstellung des Ausrichters verwendet werden dürfen und räumen dem Ausrichter hierzu die erforderlichen ausschließlichen Nutzungsrechte ein.

## 7. Vorbehalte

Der Ausrichter ist berechtigt, von der Durchführung des Wettbewerbs nach eigenem Ermessen Abstand zu nehmen, wenn dessen wirtschaftliche Tragfähigkeit nicht gesichert erscheint. Mit der Absage entfallen die wechselseitigen Pflichten der Vertragspartner.

Der Ausrichter ist berechtigt, aus wichtigem Grund (z.B. höhere Gewalt) den Wettbewerb zu verlegen, zu kürzen, zeitweise ganz oder teilweise zu schließen oder abzusagen. Bei vollständiger Verlegung oder einer Kürzung gilt der Vertrag als für die geänderte Zeitdauer abgeschlossen, sofern die Teilnehmenden nicht innerhalb einer Frist von zwei Wochen nach Mitteilung der Änderung schriftlich widersprechen.

## 8. Widerruf/Rücktritt der Teilnehmenden

Die Teilnehmenden haben die Möglichkeit, während der Einreichungsfrist oder spätestens innerhalb von 14 Tagen nach Ende der Einreichungsfrist ihre Bewerbung ohne Angabe von Gründen in Textform wie beispielsweise E-Mail oder Brief jederzeit zu widerrufen.

## 9. Haftung/Haftungsausschluss

Ansprüche der Teilnehmenden auf Schadensersatz sind ausgeschlossen. Hiervon ausgenommen sind Schadensersatzansprüche der Teilnehmenden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers, der Gesundheit oder aus der Verletzung wesentlicher Vertragspflichten sowie die Haftung für sonstige Schäden, die auf einer vorsätzlichen oder grob fahrlässigen Pflichtverletzung des Ausrichters beruhen.

Der Ausrichter übernimmt keine Gewähr dafür, dass die jeweiligen Websites jederzeit verfügbar und inhaltlich fehlerfrei sind.

Die Teilnehmenden gewährleisten, dass die im Rahmen des Wettbewerbs von ihnen zur Verfügung gestellten Informationen, Materialien, Präsentationen und Unterlagen keine Verletzung der Rechte Dritter beinhalten. Der Ausrichter haftet nicht für die Verletzung der Rechte Dritter durch die einreichenden oder ausgezeichneten Personen, Unternehmen oder Organisationen. Der Ausrichter übernimmt keine Gewähr dafür, dass die einreichenden Personen, Unternehmen oder Organisationen keine Rechte Dritter verletzen. Sollte sich im Nachhinein herausstellen, dass einreichende oder ausgezeichnete Personen, Unternehmen oder Organisationen die Rechte Dritter verletzen, behält sich der Ausrichter das Recht vor, diesen ohne Anspruch auf Schadensersatz die Auszeichnung

### REGIO AUGSBURG WIRTSCHAFT GMBH

Karlstr. 2, 86150 Augsburg  
+49 821 450 10-100 | Fax: -111  
presse@region-A3.com  
wirmachendiezukunftbesser.de  
region-A3.com

Regio Augsburg Wirtschaft GmbH  
Sitz Augsburg – Registergericht Augsburg  
HRB 24384 – Steuer-Nr. 103/136/21478

Geschäftsführer: Andreas Thiel  
Aufsichtsratsvorsitzender: Dr. Michael Higl,  
Stv. Landrat des Landkreises Augsburg

Stadtsparkasse Augsburg  
IBAN: DE84 7205 0000 0250 3541 23  
BIC: AUGSDE77XXX

Mit Unterstützung von



**FÖRDERVEREIN  
REGIO AUGSBURG  
WIRTSCHAFT**

Partner von A<sup>3</sup>



**Stadtsparkasse  
Augsburg**

abzuerkennen bzw. diese ohne Anspruch auf Schadenersatz vom Wettbewerb mit sofortiger Wirkung auszuschließen. Die Teilnehmenden stellen den Ausrichter von allen Ansprüchen, die sich aus der Verletzung der Rechte Dritter ergeben, frei und übernehmen die Erfüllung dieser Ansprüche. Die Teilnehmenden haften für einen etwaigen Schaden, der dem Ausrichter durch die Verletzung von Rechten Dritter durch sie entsteht. Sollten die Teilnehmenden der Auffassung sein, dass die Geltendmachung von Rechten Dritter unberechtigt ist, werden sie dies dem Ausrichter unverzüglich nach Bekanntgabe der Vorwürfe mitteilen. Sie werden den Ausrichter in einem eventuellen Verfahren nach bestem Wissen unterstützen und den Ausrichter von sämtlichen Kosten der Rechtsverteidigung freistellen.

## 10. Datenschutz

Verantwortliche Stelle ist die Regio Augsburg Wirtschaft GmbH. Den Datenschutzbeauftragten erreichen Sie unter [datenschutz@region-A3.com](mailto:datenschutz@region-A3.com) oder der Postadresse mit dem Zusatz „der Datenschutzbeauftragte“.

Die im Rahmen des Wettbewerbs erhobenen Daten werden ausschließlich zur Bearbeitung der Teilnahme am Wettbewerb sowie für Veröffentlichungen zum Thema des Wettbewerbs, seiner Beiträge und seiner Gewinner verwendet, Art. 6 Abs. 1 b) DSGVO. Der Ausrichter speichert die Daten für die Dauer des Wettbewerbs und der damit verbundenen Berichterstattung bis spätestens 12 Monate nach Verkündung der Ergebnisse. Hiervon ausgenommen ist die Dokumentation des Wettbewerbs, welche keiner Lösungsfrist unterliegt.

Insbesondere wird der Ausrichter personenbezogene Daten nicht unbefugt an Dritte übermitteln. Die betroffene Person hat ein Auskunftsrecht hinsichtlich der personenbezogenen Daten, ein Recht auf Berichtigung oder Löschung sowie Einschränkung der Verarbeitung und ein Widerspruchsrecht und das Recht auf Datenübertragbarkeit. Die betroffene Person hat ein Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde.

## Genderhinweis

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d) verzichtet. Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter. Die verkürzte Sprachform hat ausschließlich redaktionelle Gründe und beinhaltet keinerlei Wertung.

### REGIO AUGSBURG WIRTSCHAFT GMBH

Karlstr. 2, 86150 Augsburg  
+49821 450 10-100 | Fax: -111  
[presse@region-A3.com](mailto:presse@region-A3.com)  
[wirmachendiezukunftbesser.de](http://wirmachendiezukunftbesser.de)  
[region-A3.com](http://region-A3.com)

Regio Augsburg Wirtschaft GmbH  
Sitz Augsburg – Registergericht Augsburg  
HRB 24384 – Steuer-Nr. 103/136/21478

Geschäftsführer: Andreas Thiel  
Aufsichtsratsvorsitzender: Dr. Michael Higl,  
Stv. Landrat des Landkreises Augsburg

Stadtsparkasse Augsburg  
IBAN: DE84 7205 0000 0250 3541 23  
BIC: AUGSDE77XXX

Mit Unterstützung von



Partner von A<sup>3</sup>

