

# Entwicklungen und Strategien im Rahmen der Stadtentwicklung

Wohin entwickelt sich Augsburg?

## Konzept „Innovationspark“

### Wissenschaft und Wirtschaft verknüpfen

#### In Augsburg entsteht Innovation

- 70 Hektar Fläche für Forschung und Wirtschaft

•**Forschungsschwerpunkte:** Mechatronik und Automation, Umwelttechnologie, Informations- und Kommunikationstechnologie, Industrie 4.0, Faserverbundtechnologie, Leichtbau, Wasserstofftechnologie

- Die Vision: In bester Umgebung treffen Wissensquellen auf Wissensanwender

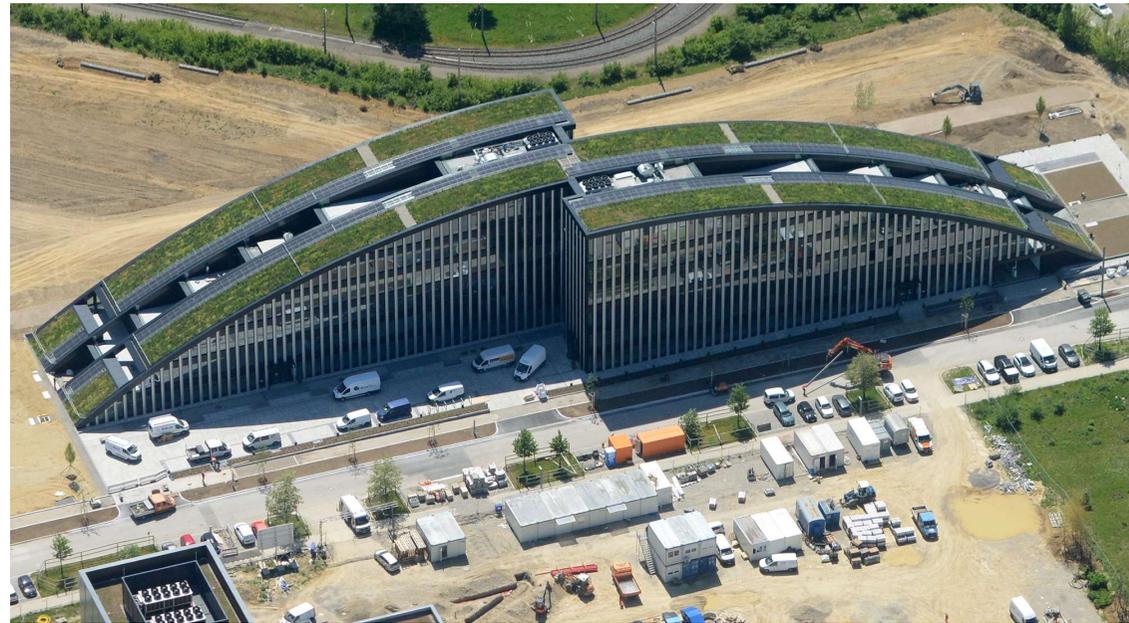


Foto: Ulrich Wagner

## Konzept „Augsburger Traditionsunternehmen sichern“

### Neue Flächen für langjährige Unternehmen

#### Städtebauliches Problem:

- Firmengelände traditionsreicher Unternehmen sind nicht mehr zeitgemäß

#### Städtebauliche Lösung:

- Schaffung neuer Gewerbeflächen, um Firmen in Augsburg zu halten



Foto: LIA

## Konzept: „Klimagerechte Stadt“

### Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel

#### Städtebauliches Problem:

- Ältere Baukonzepte bieten zu wenig Beschattung für die Augsburgerinnen und Augsburger

#### Städtebauliches Lösung:

- Urbane Räume entsiegeln und Begrünen

Haunstetten – Umbau der Hofackerstraße zur Klimastraße



Foto: Stadt Augsburg

## Konzept: „Klimagerechte Stadt“

### Lösungsansätze in Zeiten des Klimawandels

#### Städtebauliches Problem:

- Augsburg muss sich von der „autogerechten Stadt“ zu einer „fahrrad- und fußgängergerichten Stadt entwickeln

#### Städtebauliche Lösung:

- Mehr Fahrradstraßen und fußgängerfreundliche Wege ausweisen



Foto: Stadt Augsburg

## Konzept: „Mobilität jetzt gestalten“ Die Augsburger Mobilitätsdrehseibe

### Städtebauliches Problem:

- Bislang sind Nah- und Fernverkehr nicht optimal verknüpft

### Städtebauliche Lösung:

- Lückenschlüsse werden im Rahmen der Mobilitätsdrehseibe fokussiert



Stadtgespräch

HAUPTBAHNHOF AUGSBURG

## Bahnhofstunnel: Umplanungen beim Gleisanschluss im Westen

Nach langer Ungewissheit kommt Bewegung in die Frage nach dem Lückenschluss für die Straßenbahn zwischen Hauptbahnhof und Pfersee. Die Stadtwerke geben eine neue Perspektive.

Quelle: Hallo Augsburg

# Konzept: „Zukunftsorientierter Wohnungsbau“ Nutzung von ehemaligen Kasernen und Industrieflächen

## Städtebauliches Problem:

- Flächen ehemaliger Kasernen und Unternehmen liegen brach

## Städtebauliche Lösung:

- Schaffung neuer, bezahlbarer Wohnquartiere in guter Lage



Foto: Stadt Augsburg

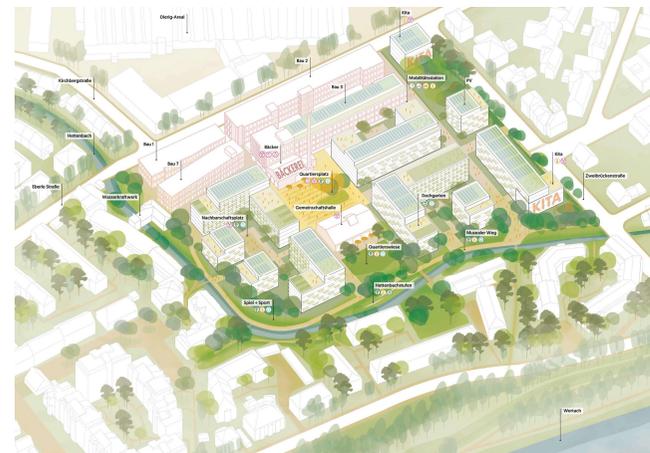
## Konzept: „Zukunftsorientierter Wohnungsbau“ Nutzung von ehemaligen Kasernen und Industrieflächen

### Städtebauliches Problem:

- Flächen ehemaliger Kasernen und Unternehmen liegen brach

### Städtebauliche Lösung:

- Schaffung neuer, bezahlbarer Wohnquartiere in guter Lage



Fotos: asp Architekten GmbH und bäuerle landschaftsarchitektur + stadtplanung

## Konzept: „Bestehendes erhalten“

### Sanierung von Denkmälern

#### Städtebauliches Problem:

- Bei historischen Gebäuden machen sich Alterserscheinungen bemerkbar

#### Städtebauliche Lösung:

- Nachhaltige Sanierungskonzepte für Augsburgs Wahrzeichen



Foto: Ruth Plössel / Stadt Augsburg

## Konzept: „Augsburger Kultur und Bildung stärken“

### Sanierung von Schulen

#### Städtebauliches Problem:

- Bildungs- und Kultureinrichtungen weisen Alterserscheinungen auf und entsprechen nicht mehr dem Zeitgeist

#### Städtebauliche Lösung:

- Sanierung mit modernen Konzepten



Fotos: Stadt Augsburg



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit