



NEULAND Software GmbH · Südtiroler Straße 13 1/2 · 86165 Augsburg
 Tel +49-821-267883-0 · Fax +49-821-267883-33
 info@neuland-software.de · www.neuland-software.de



Green Building: NEULAND Software GmbH zeigt, wie Klimaschutz funktioniert

Das neu gebaute Firmengebäude der NEULAND Software GmbH ist die wohl ungewöhnlichste Gewerbeimmobilie in Augsburg. Das Passiv-Holzhaus wurde fast komplett aus natürlichen Rohstoffen der Region gebaut und ist nahezu energieautark.

Es ist ein überraschender Anblick: Umgeben von Pinzgauer Rindern, die im Rahmen des Augsburger Arten- und Biotop-Schutzprogramms angesiedelt wurden, steht mitten im Gewerbegebiet Lechhausen das neue Firmengebäude von NEULAND Software. Das Passivhaus ist theoretisch zu 99 Prozent recycle- und kompostierbar, denn es ist fast komplett aus natürlichen Rohstoffen gebaut: Neben regionalem, unbehandeltem Holz kommt Zellulose als Dämmstoff zum Einsatz. Dieser Baustoff schützt perfekt im Winter vor Kälte und im Sommer vor Wärme. Der Heizwärmebedarf ist damit im Vergleich zu klassischen Gebäuden fünf bis sechs Mal niedriger. Aus Beton besteht lediglich die Bodenplatte und das Treppenhaus.

Während die gute Dämmung dafür sorgt, dass wenig geheizt werden muss, produziert eine Photovoltaikanlage auf dem Dach 25.000 Kilowattstunden Strom pro Jahr. Architekt Joachim Bettermann, der sich auf ökologisches Bauen spezialisiert hat, erklärt: "Damit ist das Gebäude ein nahezu Null-Energiehaus. In Augsburg ist mir kein Geschäftsgebäude bekannt, das einen annähernd ähnlich hohen Energiestandard hat."

Beim ökologischen Bauen geht es aber auch darum, wie viel Ressourcen und Energie bei der Errichtung der Immobilie reingesteckt werden. Auch hier ist die Bilanz top: Verwendet wurden ausschließlich Hölzer aus der Umgebung. Außerdem arbeiteten nur regionale Handwerker am Bau. Das entspricht ganz der Philosophie von NEULAND Software: Georg Menhard und Thomas Lippert, die vor 20 Jahren das Unternehmen gegründet haben, wollten nie im Ausland programmieren lassen. „Nur so können wir innovativ, flexibel, unkompliziert, lösungsorientiert und schnell sein – und das wissen unsere Kunden zu schätzen“, sagt Georg Menhard.

NEULAND Software GmbH entwickelt individuelle Softwarelösungen für Unternehmen aus verschiedensten Branchen und setzt dabei einen Fokus auf neueste Technologien wie Künstliche Intelligenz, Augmented Reality, Prototyping und Robotics. Die Firma mit Sitz in Augsburg ist Ansprechpartner, wenn Unternehmen Arbeitsprozesse verbessern oder proprietäre Hardware kundenfreundlicher ansteuern möchten, aber auch wenn diese Spezialisten für komplexe Webseiten, Softwaretools und Datenbanklösungen benötigen.